

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

dla zamówień klasycznych o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 zł netto

Niniejsza procedura prowadzona jest na podstawie przepisów:

- Komunikat Wyjaśniający Komisji, dotyczący prawa wspólnotowego obowiązującego w dziedzinie udzielania zamówień, które nie są lub są jedynie częściowo objęte dyrektywami w sprawie zamówień publicznych (2006/C 179/02) .
- Wyrok Sądu z dnia 20 maja 2010 roku (Sprawa T-258/06 - Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej C179/32 PL3.7.2010).
- Art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1129) .
- Ustawę z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305, 1236, 1535) i k.c.

Zespół Szkół Rolniczych im. Stefanii Karpowicz w Krzyżewie
Krzyżewo 32
18-218 Sokoly
Tel.+4886 4764242
zsr.krzyzewo@wp.pl

zwany dalej Zamawiającym w imieniu i na rzecz którego działa upoważniony do przeprowadzenia postępowania **Centrum Obsługi Jednostek Powiatowych w Wysokiem Mazowieckiem , ul. Ludowa 15A, 18-200 Wysokie Mazowieckie,**

zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia p.n. :

„Remont dachu na budynku Internatu w Zespole Szkół Rolniczych im. Stefanii Karpowicz w Krzyżewie”

Rodzaj zamówienia: **roboty budowlane**

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Remont dachu na budynku internatu w Zespole Szkół Rolniczych im. Stefanii Karpowicz w Krzyżewie uszkodzonego w wyniku wichury obejmuje:

- 1) Pokrycie nową papą termozgrzewalną na podkładzie z papy termozgrzewalnej uszkodzonego pokrycie dachu z papy.
- 2) Wykonanie rusztowań ramowych typu warszawskiego o wysokości do 6 m w celu wymiany zniszczonych rynien, pasów nadrynnowych i podrynnowych z blachy powlekanej;
- 3) Rozebranie rynien z blachy powlekanej nie nadającej się do użytku;
- 4) Założenie rynien dachowych wiszących półokrągłych o średnicy 15 cm w odcinkach ponad 1 m z blachy powlekanej;
- 5) Założenie nowego pasa nadrynnowego z blachy powlekanej;
- 6) Założenie rur wentylacyjnych na dachu krytym papą.

1.1.Usytuowanie remontowanego obiektu :

- 1) Obręb Krzyżewo działka nr 81/2
- 2) Wymiary omawianego budynku zlokalizowanego w Krzyżewie:

- 3) Długość budynku wynosi 47,51 m
- 4) Szerokość 12,14 m
- 5) Wysokość 6,58 m
- 6) Budynek posiada strop z DZ - 3. ze spadkiem 5 % - (3. o)
- 7) Całość budynku pokryta jest papą podkładową i papą termozgrzewalną na stropie żelbetowym i na ociepleniu styropianem.

Wskutek silnej wichury została zniszczona część dachu - pokrycia dachowego. Została zerwana rynna dachowa łącznie z pasem nadrynnowym z blachy powlekanej. Z rynną zostało poderwane i zniszczone częściowo pokrycie dachowe z papy.

1. Roboty budowlane wykonywane będą na obiekcie użytkowanym. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę przeciwpożarową i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami.
2. Zamawiający zaleca Wykonawcom dokonanie **wizji lokalnej** i zapoznanie się z warunkami lokalizacyjnymi robót remontowych. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
3. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie obowiązujących przepisów prawa i norm w zakresie wykonywania przedmiotu zamówienia, w tym przepisów BHP, ustawy o odpadach, Prawa budowlanego, i innych, jednocześnie gwarantując, że roboty budowlane wykonywane przez niego w ramach zamówienia odpowiadają obowiązującym przepisom prawa i normom oraz dokumentacji projektowej.
5. Przyjmuje się, że roboty budowlane dotyczące niniejszego postępowania, a wskazane w dokumentacji, zawierają wszelkie inne roboty montażowe, rozbiórkowe, towarzyszące, odtworzeniowe, zabezpieczające, tymczasowe, porządkowe i pomocnicze niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca będzie stosował wyłącznie materiały nowe, odpowiedniej jakości, posiadające stosowne dokumenty wymagane dla wyrobów budowlanych, odpowiadające wymogom dokumentacji projektowej, które zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu.
7. Wykonawca odpowiada za wszystkie szkody/usterki spowodowane jego działaniem na placu budowy w przedmiocie zamówienia i w rejonie jego oddziaływania na budynki, samochody oraz inne mienie, a także zdrowie oraz życie ludzi. Wykonawca obowiązany jest podjąć wszelkie niezbędne środki ostrożności dla uniknięcia jakichkolwiek uszkodzeń infrastruktury nadziemnej i podziemnej. Jakiegokolwiek szkody wyrządzone budynkom, ogrodzeniom i innym elementom zagospodarowania terenu, małej architektury oraz obiektom nadziemnym i mieniu osób trzecich, a także instalacjom wodnym, elektrycznym, telefonicznym itp. zostaną naprawione przez służby właściwe dla danej instalacji lub przez samego wykonawcę na jego koszt. W przypadku braku naprawy szkody/usterki przez Wykonawcę, w terminie wskazanym przez Zamawiającego lub inny właściwy podmiot, Zamawiający uprawniony jest do jej naprawy na koszt Wykonawcy i obciążenia go powstałą kwotą oraz potrącenia tej kwoty z wynagrodzenia Wykonawcy.
8. W przypadku dokonania przez Wykonawcę jakichkolwiek odstępstw od dokumentacji projektowej w zakresie nie zatwierdzonym przez Zamawiającego, wszelkie konsekwencje z tym związane obciążają wyłącznie Wykonawcę.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji powykonawczej, którą należy dostarczyć Zamawiającemu wraz z zgłoszeniem do odbioru końcowego.
10. W przypadku wystąpienia robót o zakresie nie wyszczególnionym w niniejszej dokumentacji (roboty dodatkowe lub zamiennie) niezbędne do prawidłowej realizacji i ukończenia podstawowego przedmiotu zamówienia i jednocześnie nie opisane i nie przewidziane nawet w sposób ogólny niemożliwe do przewidzenia, niezależne od stron,

spowodowane zdarzeniami losowymi, na które strony nie mają wpływu lub uzasadnione względami technicznymi lub technologicznymi, należy je niezwłocznie zgłosić Zamawiającemu.

11. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszelkie prace zgodnie z niniejszą dokumentacją, w tym dokumentacją projektową, oraz pozostałymi załącznikami do zaproszenia. Wszelkie zmiany lub odstępstwa powinny być zawsze zgłoszone, uzgodnione i zatwierdzone przez projektanta i Zamawiającego. Odstępstwa lub zmiany nie zgłoszone odpowiednio wcześniej bądź nie zatwierdzone traktowane będą jako zawinione przez Wykonawcę. W przypadku jakichkolwiek odstępstw lub zmian dokonanych z winy Wykonawcy, zobowiązany będzie on do wykonania własnym kosztem i staraniem dokumentacji zamienniej. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych z odstępstwami lub zmianami zawinionymi przez Wykonawcę.
12. Wszędzie tam, gdzie w dokumentacji technicznej, przedmiarach oraz zestawieniach materiałowych, wyposażenia znajdują się określenia wskazujące znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę - Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania przez Wykonawcę produktów, materiałów lub urządzeń równoważnych. Użyte nazwy, typy itp. należy traktować jako rozwiązania przykładowe określające standardy jakościowe, wygląd i parametry techniczne. Wszelkie materiały, produkty, urządzenia i technologie, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakie muszą spełniać rozwiązania równoważne, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy wykorzystany w obliczeniach projektowych. Jako równoważne dopuszcza się inne rozwiązania, niż podane w dokumentacji, pod warunkiem zagwarantowania równorzędnych parametrów technicznych i technologicznych, nie gorszych niż założone przez Zamawiającego oraz zgodności z obowiązującymi wymaganiami prawnymi. Podane typy i właściwe im cechy mogą jedynie służyć dla lepszego doboru zamienników. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
13. W miejscu, gdzie Zamawiający dokonuje opisu przedmiotu zamówienia przez odniesienie się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując opis powinien założyć, że każdemu odniesieniu, o którym mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy użytemu w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszy wyraz „lub równoważne”.

Nazwy kody określone dla przedmiotu zamówienia we Wspólnym Słowniku Zamówień CPV 45261210-9 wykonywanie pokryć dachowych

2. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:

Informacje dodatkowe dotyczące niniejszego postępowania można uzyskać pisząc na adres e-mail: zsr.krzyzewo@wp.pl

Uprawnionym do kontaktów z Wykonawcami jest Radosław Iwan dyrektor. Nie przewiduje się jakichkolwiek kontaktów telefonicznych.

3. Termin realizacji umowy:

Termin realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy do 31.08.2022r.

4. Warunki udziału w postępowaniu i opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

W procedurze mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

- nie podlegają wykluczeniu;

- spełniają warunki udziału w postępowaniu,

Warunki udziału w postępowaniu dotyczą:

- kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
- zdolności technicznej lub zawodowej na potwierdzenie należy dołączyć wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na pracach remontowych na kwotę co najmniej 17000 zł,
- udzielenie co najmniej 60 miesięcznej gwarancji na wykonane prace,

5. Opis sposobu przygotowania oferty

- 1) Jedyną formą złożenia oferty jest forma pisemna.
- 2) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, winna być napisana na maszynie do pisania, komputerze albo też ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem. Oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane.

Ofertę i dokumenty należy podpisać w sposób tradycyjny lub *wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem elektronicznym osobistym.* *)

Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.

- 3) Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 4) Wszystkie wymagane dokumenty muszą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę (osobę upoważnioną).
- 5) Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia. 23 maja 2022 r.

Ofertę wypełnioną na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego należy przesłać pocztą, pocztą elektroniczną lub złożyć osobiście w Centrum Obsługi Jednostek Powiatowych w Wysokiem Mazowieckiem, ul. Ludowa 15A, 18-200 Wysokie Mazowieckie **pok. 41** lub przesłać wersję elektroniczną na adres **administracja.cojp@wysokomazowiecki.pl**

Koperta winna zawierać zapis „***Remont dachu na budynku Internatu w Zespole Szkół Rolniczych im. Stefanii Karpowicz w Krzyżewie***”

Jeśli oferta będzie przesłana pocztą elektroniczną tytuł wiadomości powinien nosić nazwę „***Remont dachu na budynku Internatu w Zespole Szkół Rolniczych im. Stefanii Karpowicz w Krzyżewie***”

- 6) Informacja ze złożonych ofert zostanie zamieszczona na stronie internetowej.

6. Opis sposobu wyboru oferty najkorzystniejszej – kryteria oceny ofert:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami oraz w następujący sposób będzie oceniać spełnianie kryteriów:

1) kryterium: Cena całości zamówienia – 100%

Sposób oceny oferty w kryterium:

Cena minimalna, zaproponowana w ofertach brutto x 100 x 100 %

Cena oferty badanej brutto

Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów w kryterium, tj. 100.

Pozostałe oferty otrzymają od 1-100 pkt. odpowiednio proporcjonalnie do pozycji oferty w ramach badanego kryterium.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert

7. Termin związania ofertą wynosi 30 dni

8. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego oraz przesłana do Wykonawców.

9. Warunki istotnych zmian umowy:

Wzór projektowanych postanowień umowy stanowi załącznik nr 6 do niniejszego zaproszenia.

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana wykonawcy, którego ofertę wybrano.

10. Zamawiającemu przysługuje prawo do unieważnienia postępowania .

11. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

W okresie trwania niniejszej procedury, tzn. od przekazania niniejszego zaproszenia do upływu terminu związania ofertą wykonawcom przysługuje w każdym czasie uprawnienie dotyczące poinformowania zamawiającego o niezgodnej czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, którą powinien wykonać . W takiej informacji wykonawca powinien podać który przepis i jakiego aktu prawnego został naruszony, w szczególności Komunikatu Wyjaśniającego Komisji, dotyczącego prawa wspólnotowego obowiązującego w dziedzinie udzielania zamówień, które nie są lub są jedynie częściowo objęte dyrektywami w sprawie zamówień publicznych (2006/C 179/02). W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców.

Zamawiający proceduje w sposób przejrzysty, obiektywny i niedyskryminujący.

12. Informacje dodatkowe :

- 1) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
- 2) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Zespołu Szkół Rolniczych im. Stefanii Karpowicz w Krzyżewie, Krzyżewo 32, 18-218 Sokoły
- 3) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych zsr.krzyzewo@wp.pl
- 4) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań placówki oświatowej - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz na podstawie art. 9 ust. 1 lit. g ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
- 5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
- 6) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną;
- 7) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania;
- 8) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego;

- 9) podanie danych osobowych w zakresie wymaganym ustawodawstwem: Kodeks postępowania administracyjnego,
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

sporządził:

Danuta Marzena Kulesza

Zatwierdził pod względem
Przedmiotu zamówienia:

DYREKTOR
Zespołu Szkół Rolniczych
w Krzyżewie
dr inż. Rafał Iwan

Zatwierdzam:

DYREKTOR
Centrum Obsługi Jednostek Powiatowych
w Wysokiem Mazowieckiem
Ewelina Janczewska

Załączniki:

1. Formularz ofertowy _ Zał. Nr 1.
2. Wykaz robót budowlanych, remontowych – Zał. nr 2.
3. Przedmiar robót - Zał. Nr 3.
4. Charakterystyka obiektu wraz z opisem technicznym robót do wykonania – Zał. Nr 4.
5. Mapka sytuacyjna – zał. Nr 5.
6. Projektowane postanowienia umowy – Zał. Nr 6.